



更多精彩内容
请登录本报新媒体平台
或拨打热线互动 爆料
0551-65179666

美好岗集

一个个产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的美好乡村正在岗集这块土地上竞相绽放

要闻
最点睛 03

让美好乡村竞相绽放岗集

点靓北城

坚持农业农村优先发展、推进农旅多产融合发展、提供坚实人才支撑……“十四五”以来，岗集镇大力实施乡村振兴战略，乡村振兴开创新局，一个个产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的美好乡村正在岗集这块土地上竞相绽放。

推进产业融合壮大村集体经济

在岗集镇四十埠社区合肥信从园林科技有限公司苗木基地内，公司负责人王昌军告诉记者，该基地主要种植乔木类及花灌木类苗木，占地2800余亩。目前苗木种植基地能解决30多名当地群众就业，同时基地通过线上线下平台，将苗木销往南京等周边地区，年产能1000万元左右。

这是岗集镇推进农旅多产融合发展的一个缩影。

“产业兴旺”是乡村振兴的重点，是实现农民增收、农业发展和农村繁荣的基础，为此近年来岗集镇高度重视产业高质量发展，特色产业不断涌现，村民在家门口就能实现就业，为乡村振兴发展增添新活力。

每到夏季，牛寨农耕文化园里的蓝莓采摘会吸引不少游客前来打卡，依托农业产业，该园不断延伸乡村旅游产业链，大力发展农耕体验等新模式，因地制宜赋能“休闲农业”，推动乡村休闲旅游与农业产业交叉融合、互促互融。目前牛寨农耕文化园集中当地土地资源流转土地，发展规模种植，吸纳超过百人再次务工就业，每月人均增收3000多元。

过去五年，岗集镇加快推动特色农业规模化、产业化、品牌化，推进产业融合，种植风景苗木5万亩、薄壳山核桃4.5万亩，其他经营2万亩。推动土地流转11万亩，帮助群众年

增收6500万元。

此外岗集镇大力实施农村集体经济振兴计划，多措并举发展壮大村级集体经济，推动80%村居迈入经济强村行列。截至2021年11月底，全镇村集体经济经营性总收入已达1700万元；18个村（社区）集体经济经营性收入均达到20万元以上，其中50万元以上经济强村16个，突破100万元大关经济强村5个。

三能驱动提供坚实人才支撑

振兴乡村离不开人才的支撑，近年来岗集镇紧扣乡村振兴人才发展规律，以需为向、靶向发力，实施聚能、提能、强能三大工程，多措并举激活人才发展动力，为乡村振兴提供坚实人才支撑。

坚持“就地取才”与“引进外才”相结合，打造强强联合、优势互补的农村人才结构性队伍。定向聚才，本土人才底更清。全面摸底调查，完善“乡土人才”库，盘活本土人才资源。以村“两委”换届为契机，结合农村“优秀人才回引”计划张榜招贤，引进村“两委”储备干部25名，乡村振兴带头人2名，有效构建乡村振兴人才“第一梯队”。

从学历提升、技能培训、学习交流三个方面，岗集镇持续为人才队伍充电蓄能，大力实施村干部学历提升计划。

目前，村（社区）“两委”班子成员大专及以上学历占比69.5%，比换届前提高23.3%。技能培训注能量，建立个性化培育机制。举办林果产业发展、水产养殖、农旅融合发展等专题培训班20期，累计参训人员1200余人。

改善基础设施全面振兴乡村

去年岗集镇强化农村人居环境整治，拆破拆旧13万平方米、清理垃圾16万吨。改善基础设施，累计投资9000万元建成农村公路畅通工程96公里。培育出一批新型职业农民和国家级省级龙头企业、合作社，农民生活走向富裕。

未来岗集镇还将建美乡村，统筹推进城乡一体化发展，加快基础设施建设，不断完善乡村公路网，完善城乡水、电、气、热、污水处理、垃圾处理、网络通信等基础功能，全面增强发展承载力。

加大投入提升乡村医疗、教育、养老等公共服务水平，逐步实现城乡基本公共服务均等化。加强人才培训和引进，培养一批乡村振兴带头人。

全面振兴乡村，让一个个产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的美好乡村在岗集竞相绽放。

安徽商报融媒体记者 李萌

“三星级”智慧住宅应装AI大屏交互系统

我省计划用5年时间探索智慧住宅建设并总结经验全面推开



去年，省住房和城乡建设厅发布消息，我省将用5年左右时间，在全省建成一批智慧住宅示范项目。那么，这些智慧住宅有多“聪明”呢？5月11日，省住建厅发布了《安徽省智慧住宅示范项目建设导则》（以下简称《导则》）。

新建全装修住宅或加必要智能产品

为了提高住宅居住品质，助力我省家电产业转型升级，我省将推进智能家电与住宅产业融合发展。我省将开展智慧住宅示范项目建设试点，推动智能家电（家居）产业链向住宅延伸。到2025年底，全省建设不少于1万套智能家居成套系统标准化示范住宅，覆盖住宅面积100万平方米左右。智能家电（家居）与住宅融合发展标准体系和相关政策制度基本建立，推广机制初步健全。到2027年底，智能家电（家居）与住宅融合发展标准体系和相关政策制度完善。新建全装修住宅、社区配套设施等具备通信连接能力并拥有必要的智能产品。

在具体实施方面，我省将鼓励房地产企业在合理控制造价基础上运用成熟、先进、适用的新技术，合理配置各类智能化成套设备。按照技术普及型、先进型和领先型，通过整体设计、分档集成建造智慧住宅，鼓励本省智能家电企业积极参与智慧住宅示范项目建设。用5年左右时间，在全省建成一批智慧住宅示范项目，探索总结出一套符合地方实际的智慧住宅设计、集成、施工、交付和销售等方面的经验，以点带面全面推开。

另外，我省还将健全智慧住宅建设管理、销售和税收政策，鼓励开发建设单位提供多套可供选择的运用智能家居系统的装修设计案和智能产品选择项供消费者选择。推动智能家居和全装修住宅同步设计、同步报审、同步建设、同步验收、同步交付。在装配式住宅中预置智能化模块，推动装配式住宅与装配式装修、智能家居融合。将符合装配式建筑标准的智慧住宅项目纳入省级装配式建筑示范项目优先支持范围。

智慧住宅项目要保障个人信息安全

记者在《导则》中看到，智慧住宅是具备智慧家

居系统功能，能够自动控制及接收住宅内或者远程控制指令，与住宅内其它家电和家居设施互联互通组成系统，实现绿色、低碳居住环境的住宅。

按照要求，智慧住宅示范项目应符合国家信息化建设的方针、政策和地方政府总体规划建设的要求，应遵循保障安全、经济适用、技术创新的准则。在保障智慧住宅示范项目安全稳定运行的同时，要防止信息泄露、损毁、丢失，确保数据和个人信息安全。应选用适宜的技术和设备，合理控制建设和运营管理成本；推广绿色、低碳的新技术、新工艺、新材料、新设备；应在保证稳定性的基础上提高居住生活便捷性，提升居住生活品质，满足智慧宜居的总体要求。

智慧住宅系统将分三个星级设置

为了满足不同生活场景需求，《导则》对智慧住宅系统进行了分级。其中，一星级（普及型）包含智能组网、智能照明、智能安防等设施和功能，支持通过智能音箱进行语音控制，可通过APP上联智慧社区等平台，并为智能窗帘及智能马桶预留安装条件。二星级（完善型）增加智能净水、智能看护、智能窗帘、智能晾晒设施和功能。三星级（提升型）增加环境控制、AI大屏交互系统、智能马桶盖设施和功能，提供高品质居住环境。

按照相关要求，智慧住宅户室门口应设置高清类型网络摄像机，连续存储时间不应少于7天，且可循环覆盖存储。

特别值得一提的是智能看护系统，将在老人房、卫生间等紧急事件多发区域安装紧急求助按钮，除了在紧急情况下按下告警，并具有接入社区监管平台的功能。另外，在老人房、儿童房设置监控摄像机，通过监控、传感器等设备为老人和儿童提供健康监测、智能看护功能。

安徽商报融媒体记者 姜志远 / 文 周继龙 / 图

