

肥西：瞧，这里的智慧物业又“出圈”了

近日,中国联通北京总部携河南、湖北、江西等省级区域考察团一行近40人来到安徽省肥西县滨河家园小区,专题调研智慧平安小区平台建设运用情况。合肥信服物业管理有限公司相关负责人陪同考察座谈,双方围绕智慧小区平台建设进行深入交流。

现场,滨河家园项目经理先后向考察团介绍了小区内的监控视频、车辆道闸、人脸识别、访客管理、智能运维等智慧系统。在听取介绍后,项目经理带大家现场体验了人脸识别系统的安全与便捷。考察团一行人表示,智慧平安小区平台利用数字化创新技术提高了智慧化管理服务水平,小平台大应用,值得学习推广。

近日,小区业主李女士向物业反映自己的手机在小区内不慎遗失,当时物业工作人员根据失主提供的遗失时间和路线查找平台监控,并通过智慧门禁系统最终确定手机下落,让业主的手机第一时间找回。李女士为表达谢意还向物业赠送了锦旗。滨河家园项目经理说道:“智慧平台为我们提供了更便捷、更精准的物业服务。通过智慧物业,持续提升了小区居民的安全感和满意度。”

据介绍,肥西县滨河家园小区自2020

年开始推进智慧平安小区项目建设,以物业管理需求为切入点,为小区搭建了物业可视化应用平台,在智慧小区建设上起到了良好的示范带动作用。

据悉,合肥信服物业管理有限公司作为肥西县产城投资控股(集团)有限公司的下属国有物业服务公司,自2021年初成立,一直秉承着“勇于担当 服务一流”的企业宗旨,在推进肥西县智慧小区试点打造上持续发力,通过小区智能化设备、大数据应用等手段助力小区物业管理,让智慧平台成为小区物业管理工作的有力抓手,在推动人居环境提升、平安小区建设以及应急专项工作等方面发挥重要作用。

截至2022年12月,合肥信服物业在管项目部140余个,为肥西县安置小区物业服务提供有力保障,解决就业岗位近3000个。在致力打造智慧物业的同时,合肥信服物业坚持党建引领,创建的“红心向党 物业便民”党建项目品牌持续发挥党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,着力物业服务细节,打造物业管理特色,不断提升服务品质,让居民满意的笑容成为城市最美的市容。

程婉清

新河村开展人居环境志愿宣传活动

3月31日新河村计生协会、老年委积极组织志愿者开展环境卫生保护宣传、村庄清洁志愿服务等活动,进一步提升社区人居环境。

活动中,五老志愿者们拿着扫把、垃圾铲、铲子认真对村里各个角落、道路两旁等

包河区大圩镇圩西村:清明祭祀传统习俗的新传承

随着时代的变迁以及人们生活思想理念的转变,但不管形式如何改变,清明祭祀都将代表着后人对祖先、烈士的缅怀和思念的一种方式。

为更好地保护生态环境,降低火灾发生的几率。大圩镇圩西村联合计生协、社会事

务办、关工委等多部门发起“文明祭祀传统习俗的新传承”为主题活动。利用多种形式的宣传活动,倡导群众摒弃落后、危险、铺张的传统祭祀陋习,以科学、环保、节俭的现代化祭祀方式缅怀亲人,寄托哀思。

李凤

肥西县建设工程规划公告牌(1-1)

①-1\FX202237地块(A-02)项目非机动车坡道调整

非机动车出入口设置前

非机动车坡道设置效果前

非机动车出入口调整后

非机动车坡道设置效果后

FX202237地块项目周边单位及相关利害关系人:
FX202237地块项目位于金寨路以东、石门路以南,建设单位为合肥筑庆房地产开发有限公司。为改善非机动车坡道对景观的影响及方便业主使用,建设单位申请对非机动车坡道进行调整,经研究,原则同意上述工程变更,具体调整如下:
1、沿街商业前非机动车坡道入口设置方向由与商业并行横街改为与商业并行横街,减少对商铺遮挡,优化非机动车停车动线。
依据《中华人民共和国城乡规划法》和住建部《关于城乡规划公开公示的规定》要求,现予以公示,周边各单位及相关利害关系人对此规划方案有异议,请自公示之日起7个工作日内以书面的形式与我局联系。我局将在公示日满后综合分析有关单位和住户意见,并视有关技术规范规定给予办理规划许可手续。
具体规划方案内容可登录合肥市公共资源交易平台查询或至现场公示地点(青龙南路与石门路交口向南100米)查看公示牌内容。

建设单位	合肥筑庆房地产开发有限公司
工程名称	FX202237地块项目
工程地点	金寨路以东、石门路以南
设计单位	博宇设计集团股份有限公司
项目联系人	康洁书
联系电话	17356593763

二〇二三年四月四日
肥西县自然资源和规划局

华胜监督电话:0551-68249320

咨询电话:0551-68247360

规划公告尺寸及标注为:肥西县自然资源和规划局监制

肥西县建设工程规划公告牌(1-2)

①-1\FX202237地块(A-02)项目非机动车坡道调整

非机动车地下平面调整前

非机动车地下平面调整后

非机动车坡道设置效果前

非机动车坡道设置效果后

FX202237地块项目G1#楼周边单位及相关利害关系人:
FX202237地块项目位于金寨路以东、石门路以南,建设单位为合肥筑庆房地产开发有限公司。为改善非机动车坡道对景观的影响及方便业主使用,建设单位申请对非机动车坡道进行调整,经研究,原则同意上述工程变更,具体调整如下:
1.根据非机动车坡道设置方向调整,同步调整地下非机动车库平面,仅改变出入口位置,不影响非机动车库使用。
依据《中华人民共和国城乡规划法》和住建部《关于城乡规划公开公示的规定》要求,现予以公示,周边各单位及相关利害关系人对此规划方案有异议,请自公示之日起7个工作日内以书面的形式与我局联系。我局将在公示日满后综合分析有关单位和住户意见,并视有关技术规范规定给予办理规划许可手续。
具体规划方案内容可登录合肥市公共资源交易平台查询或至现场公示地点(青龙南路与石门路交口向南100米)查看公示牌内容。

咨询电话:0551-68223601
监督电话:0551-68223603
书面反馈意见邮寄地址:肥西县自然资源和规划局政策法规和执法监督科

建设单位	合肥筑庆房地产开发有限公司
工程名称	FX202237地块项目
工程地点	金寨路以东、石门路以南
设计单位	博宇设计集团股份有限公司
项目联系人	康洁书
联系电话	17356593763

二〇二三年四月四日
肥西县自然资源和规划局

华胜监督电话:0551-68249320

咨询电话:0551-68247360

规划公告尺寸及标注为:肥西县自然资源和规划局监制

肥西县建设工程规划公告牌(2)

①-2\FX202237地块(A-02)项目G1#楼调整

原G1#二层平面

新G1#二层平面

原G1#标准层平面

新G1#标准层平面

原G1#十八层平面

新G1#十八层平面

FX202237地块项目G1#楼周边单位及相关利害关系人:
FX202237地块项目位于金寨路以东、石门路以南,建设单位为合肥筑庆房地产开发有限公司。为满足市场需求,修改公摊面积,为改善非机动车坡道对景观的影响及方便业主使用,沿街商业前非机动车坡道入口设置方向由与商业并行横街改为与商业并行横街,减少对商铺遮挡,优化非机动车停车动线,经研究,原则同意变更,具体调整如下:
根据市场需求及后调整非机动车库,在G1办公楼二、十八层增加规划车位。
依据《中华人民共和国城乡规划法》和住建部《关于城乡规划公开公示的规定》要求,现予以公示,周边各单位及相关利害关系人对此规划方案有异议,请自公示之日起7个工作日内以书面的形式与我局联系。我局将在公示日满后综合分析有关单位和住户意见,并视有关技术规范规定给予办理规划许可手续。
具体规划方案内容可登录合肥市公共资源交易平台查询或至现场公示地点(青龙南路与石门路交口向南100米)查看公示牌内容。

咨询电话:0551-68223601
监督电话:0551-68223603
书面反馈意见邮寄地址:肥西县自然资源和规划局政策法规和执法监督科

建设单位	合肥筑庆房地产开发有限公司
工程名称	FX202237地块项目
工程地点	金寨路以东、石门路以南
设计单位	博宇设计集团股份有限公司
项目联系人	康洁书
联系电话	17356593763

二〇二三年四月四日
肥西县自然资源和规划局

华胜监督电话:0551-68249320

咨询电话:0551-68247360

规划公告尺寸及标注为:肥西县自然资源和规划局监制

肥西县建设工程规划公告牌

FX202237地块(A-02)项目非机动车坡道/G1办公楼调整

调整前总平面图

调整后总平面图

调整后总平面图

调整后总平面图

FX202237地块项目周边单位及相关利害关系人:
FX202237地块项目位于金寨路以东、石门路以南,建设单位为合肥筑庆房地产开发有限公司。为满足市场需求,修改公摊面积,为改善非机动车坡道对景观的影响及方便业主使用,沿街商业前非机动车坡道入口设置方向由与商业并行横街改为与商业并行横街,减少对商铺遮挡,优化非机动车停车动线,经研究,原则同意上述工程变更,具体调整内容,详见1-2公告牌。
依据《中华人民共和国城乡规划法》和住建部《关于城乡规划公开公示的规定》要求,现予以公示,周边各单位及相关利害关系人对此规划方案有异议,请自公示之日起7个工作日内以书面的形式与我局联系。我局将在公示日满后综合分析有关单位和住户意见,并视有关技术规范规定给予办理规划许可手续。
具体规划方案内容可登录合肥市公共资源交易平台查询或至现场公示地点(青龙南路与石门路交口向南100米)查看公示牌内容。

咨询电话:0551-68223601
监督电话:0551-68223603
书面反馈意见邮寄地址:肥西县自然资源和规划局政策法规和执法监督科

建设单位	合肥筑庆房地产开发有限公司
工程名称	FX202237地块项目
工程地点	金寨路以东、石门路以南
设计单位	博宇设计集团股份有限公司
项目联系人	康洁书
联系电话	17356593763

二〇二三年四月四日
肥西县自然资源和规划局

华胜监督电话:0551-68249320

咨询电话:0551-68247360

规划公告尺寸及标注为:肥西县自然资源和规划局监制