

# 为什么是“鸠兹湾”？

中国农民丰收节全国主场定在安徽这里 美丽乡村走上“艺创共富路”



临近秋分，一年一度的中国农民丰收节也将如约而至。今年的中国农民丰收节全国主场活动将于9月23日在安徽省芜湖市湾沚区花桥镇横岗社区举办。

两个月前，“鸠兹湾艺创共富乡村”的项目施工现场，总计300名以上的工人投入到了工程建设中，为今年的中国农民丰收节全国主会场活动做筹备工作。乘着“丰收节”的风头，鸠兹湾进行了“提档升级”。



鸠兹湾艺创共富乡村

## 为什么是“鸠兹湾”

“鸠兹湾”位于芜湖古城源“鸠兹”发祥地、位于湾沚区花桥镇横岗社区境内，是花桥镇人民政府于2021年10月通过“双招双引”模式委托安徽顶峰文化旅游发展有限公司打造而成。

2022年，芜湖市乡村振兴投资集团和湾沚区乡村建设发展有限公司入股顶峰文旅，完成公司混合所有制改造。

湾沚区政府将“鸠兹湾艺创共富乡村”项目列入政府投资三年滚动计划，聚焦打造“农学创商游艺养”跨界融合新业态，政企联手编制规划和方案，申报以“鸠兹湾”为代表的商标权、著作权等知识产权近200件。

目前，鸠兹湾已初步培育出生态农场、乡村市集、沙龙会议、餐饮民宿、露营休闲、团建培训、研学教育、文创产品8大产业板块。



鸠兹湾青舍

赵全表示，毕业后一次偶然的的机会，听说鸠兹湾这边在招人，就过来面试了，“刚来到这边我被这边的环境吓一跳，生态也很好。”

这跟他小时候印象中的农村完全不一样，赵全现在还对奶奶家以前住的土坯房印象深刻，当时的房子“外面下大雨，里面下小雨”，直到上初中后，赵全慢慢感觉到房子开始变好了，路开始好走了，村子还设置了垃圾摆放点，环境也有了提升。

“这里有旅游景点的很多要素，露营、团建、研学都能到村子里来，我之前没想到一个村子能做到这样，所以我很快就决定留在这里工作了。”赵全坦言，自己曾经有留在城市工作的想法，但是面试下来都不太满意。

“我的一些朋友觉得大城市机会多，想留在城里拼一把，但是村里现在机会也不少。”赵全大学毕业前曾在酒店做过礼宾的工作，酒店礼宾工作安排需要三班倒，一段时间下来，赵全觉得收入没达到预期，生活也不规律，这让他很没有归属感。

在赵全看来，回村工作让他很有归属感，这里年轻人也挺多的，工作氛围不压抑，自己也可以随时回家看望父母。赵全目前从事行政接待讲解方面的工作，包吃包住，算下来待遇比在城里要多一些，这让赵全很满意。

相比赵全，已有多年工作经历的王月大学毕业后在上海打拼了三年，如今从上海回到鸠兹湾，在鸠兹湾成为了一名设计师。

在上海，王月所在的公司经营困难，让王月有了想回家的念头。王月认为，上海的生活节奏对她来说紧凑而快速，工作占据了她的全部生活。

回归花桥镇，王月在鸠兹湾负责画册、海报、展架的设计，“刚来的时候就被这里的创新的文化氛围吸引了，而且我也是从村子里走出来的，能够为乡村发展出一份力我也很高兴。”如今，王月在工作之余利用自己的闲暇时间去拍摄短视频、画画来丰富自己的生活。

“我们以凤还巢、燕归来为民宿命名，可见企业对于人才的渴求和重视。”鸠兹湾项目运营经理朱新根说，2022年初，鸠兹湾青年创客中心和乡村会客厅项目陆续建成运营，可满足文旅、文创、设计、项目政策咨询与投融资服务、乡村

运营等多方人才与资源入驻需求。同时，为呼应芜湖市“紫云英人才计划”，鸠兹湾运营方编制实施了适宜于企业和鸠兹湾项目发展需要的“鸠凤还巢人才行动”，重点推出乡村设计师、乡村运营官、乡村“新农人”等新型职业岗位，营造乡村创新创业氛围。

此外，鸠兹湾还首创了“青舍”乡村人才公寓项目，13间卧室、两处共享空间已经投入使用，下一步将继续以党组织领办合作社为主体盘活闲置农房，嵌入式建设乡村人才公寓，为乡村人才提供良好的居住环境。

在湾沚区，同样重视对人才的培养，从2021年起，鸠兹湾项目不断组织开展“金梧桐”人才沙龙类培训、“青橙计划”年轻干部培训、新老农人职业与技能培训。

## 实现多方共赢

“与旅游景点最大的区别在于，这里是实打实的乡村。”租村民的房子、租地，都会让村民提高收入，顶峰文旅会优先录用当地村民，让村民做一些适合他们的工作。

今年75岁的郭大爷表示，乡村改造后，村里为他安装了新雨棚，自己的田也承包出去了，现在的生活过得越来越好。

郭大爷的邻居将房子租了出去，现在已经搬进“鸠源田居”老年公寓。“我和老伴住那么大的房子也不实用，搬来老年公寓不仅每年可以得到一笔可观的收益，居住环境也提升了很多。”他计划往后在村里开一家小店，为前来鸠兹湾游玩的游客服务。

截至目前，该项目共流转55户村民农田林地1000多亩、水面800余亩，盘活闲置农房33套，2000余棵树木移栽的景观营造，20多个乡村微景观的设计打造、水系清淤、污水管网改造、水上栈道观景平台建设等。共计吸纳当地村民就业近200人，村民务工及工资收入累计达到人均3550元/月。

“在共建共享原则下，农民将自家闲置农房、闲置宅基地、耕地、林地、水面、苗木等资源流转、租赁，还可以提供劳务参与产业发展，均实现了有效增收。”花桥镇宣传委员汪斯涵认为，鸠兹湾项目运行以来，其成效初显，乡村自然生态环境和乡村面貌焕然一新，群众精神生活和物质生活不断丰富。

汪斯涵表示，为解决农村养老存在的老人不愿意离开故土、商业化养老机构费用过高等难题，鸠兹湾项目还探索了鸠源田居原乡在地养老模式，即在项目区村子里统一建设颐养中心，离家不离村，为老人提供专业化、精准化的养老服务。一方面，可以盘活闲置房屋、土地等资源，项目租用老人房屋改造成民宿，而老人集中搬迁至鸠源田居拎包入住，另一方面，老人集中居住在一起，既能便于统一照顾，彼此间也能增加交流互助，缓解老人孤独感。目前，当地老年人已经陆续入住首批建设的10套（每套45平方米）鸠源田居养老公寓。

安徽商报融媒体见习记者 徐宏博

## 返乡也有“好工作”

就在鸠兹湾入口处，两个高低不同的艺创共富乡村精神堡垒景观象征着艺创共富之门、人才回归与人才引流之门。

今年刚刚从巢湖学院毕业的大学生赵全告诉记者，“鸠兹湾”的工作是他毕业后的第一份工作。

赵全从小在湾沚区六郎镇长大，上大学前几乎没有出过湾沚区，进入大学后就读旅游管理专业。



鸠兹湾老年公寓

并不是所有的乡村都适合这么改造，还需要因地制宜，“鸠兹湾艺创共富村”是由湾沚区花桥镇六个自然村组成，区位上靠近宣城、马鞍山，同时也是古城源头“鸠兹”发源地，与芜雁高速出口处、杨黄公路、芜太二级路、芜申运河相连。

“高速、高铁、机场都在一个小时的车程内。”刘林平住在芜湖市区内，通勤时间不到半小时。

此外，鸠兹湾农村“元素”齐全，“农田、水面、林地、丘陵齐全，生态环境比较优越。”刘林平说道。