

安庆回收低效用地用于新项目

本报讯(安徽商报融媒体记者 梁巍)10月30日,记者从安庆市自然资源和规划局获悉,前三季度,安庆累计获批142个批次(项目)用地,总面积3.7万亩,同比增长56.1%,总量居全省第二。

今年,安庆启动新一轮“网格化”闲置和低效用地处置,全市共摸排18259亩闲置低效用地,截至目

前已处置15344.7亩,处置率84.04%,其中已收回土地6151.26亩,已完成项目新上和实施技改土地9193.44亩。

安徽省自然资源厅公布的数据显示:合肥市不断优化完善要素保障体制机制,实现服务项目落地见效上全流程关注、全方位助力、全要素保障,今年已累计获批用地218

个批次,479个项目,用地面积3.6万亩。保障了轨道S1号线、滁合周高速、和襄高速等一大批国家重点基础设施项目,不断增强了合肥综合交通枢纽的地位;服务比亚迪、佳通等一大批百亿级项目,支撑产业不断优化升级;华为安徽区域总部、大科学装置先进光源等项目落地开工,助力城市能级不断提升。



拍案说法

主创/张剑

丈夫“净身出户” 债主诉请撤销

丈夫与妻子协议离婚,妻子分得房产、汽车,丈夫分得婚姻存续期间的全部债务,有价值的财产被全部留给妻子一方。债权人可不干了,一纸诉状起诉至法院,请求撤销上述离婚协议中男方“净身出户”的约定。近日,淮北市杜集区人民法院审结了这起债权人撤销权纠纷案。

[债主] “净身出户”怎么还我债

张某与梁某原为夫妻关系,2022年7月,双方签订离婚协议,约定双方婚姻存续期间自建房一套、皮卡车一辆均归女方梁某所有;婚姻存续期间的债务全部由男方张某负责偿还。

张某曾于2022年1月向夏某出具还款协议,因张某未能按协议约定还钱,夏某于2022年7月7日向法院提起诉讼,法院判令张某偿还夏某借款65万余元及利息。

因张某一直未能履行还款义务,夏某向法院申请强制执行。2023年2月,法院经调查发现张某无可执行的财产。

因张某未清偿到期债务,夏某向法院起诉请求撤销张某夫妻签订的离婚协议中关于自建房一套所有权归女方梁某所有的约定。

[法院] 撤销双方“净身出户”约定

法院审理后认为,在张某对外负债之后,张某、梁某夫妻二人协议离婚,其中财产分割明显倾向女方梁某,梁某未举证证明在离婚财产进行分割时,梁某具有应该多分的合理事由。在此情况下,男方张某少分婚内财产,导致张某偿债能力明显减弱。

无论两人离婚是否具有恶意逃避债务的可能,该行为都损害了债权人夏某的利益。

根据民法典的规定,债务人以放弃其债权、放弃债权担保、无偿转让财产等方式无偿处分财产权益,或者恶意延长其到期债权的履行期限,影响债权人的债权实现的,债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为,通过提起债权人撤销权之诉的方式维护自己的合法权益。

夏某提出的诉讼请求,符合法律规定,法院依法判决,撤销张某与梁某签订的离婚协议中关于自建房一套所有权归女方梁某所有的约定。

安徽商报融媒体记者 张剑

合肥边检为七旬老人 开“绿色通道”

本报讯(殷帆 岳冶 安徽商报融媒体记者 张剑)10月28日下午,73岁的周奶奶和女儿准备从合肥出境,前往泰国旅游,在办理出境边检手续时,被合肥边检站民警告知其所携带的护照为失效证件,无法出境。周奶奶心急如焚,合肥边检立即展开行动。

随着登机时间的临近,周奶奶和女儿越发着急。执勤民警一边安抚她们情绪,一边耐心询问缘由。原来周奶奶的这本护照前几年已经挂失,因为疏忽大意,出门前将该携带的新办理的护照错带成了这本旧护照。

“单独陪母亲出国旅游,要准备的东西比较多,手忙脚乱的,没想到把最重要的证件弄错了,这下泰国之行要泡汤了。”周奶奶的女儿陷入了自责和焦虑中。

合肥边检站民警在了解详细情况后,经过多方协调,一边联系旅客亲属赶紧找到新护照送来,一方面和航空公司、安检、海关等多方沟通,为周奶奶开通了绿色通道,在不影响飞机起飞的情况下,保障了旅客的顺利出行,减少了旅客的经济损失,让周奶奶顺利登机。家人也在老人乘坐的飞机起飞前将护照送到。

合肥边检站在此也提醒广大出入境旅客,遇到以下几种情况,出入境证件会失效:出入境证件过期;证件挂失后又重新找回,这时找回的证件不能再使用了;重新申领新证件后,旧的证件将会作废,不能再过关;户籍注销后,用该户籍申请的出入境证件也随之失效。

举行“青春有梦 强军有我”征兵宣讲会

9月27日下午,在安徽财贸职业学院的操场上,4500名大一新生正盘坐在草坪上仔细聆听,一场“青春有梦 强军有我”的征兵宣讲会在新生群内引起了大家的强烈反响。

青春风华正茂,参军无上光荣。大学是青春的启航,军旅是人生的勋章。青年也应将自己的知识、智慧、青春和热血献给国防和军队建设。来自肥西县人武部军事科长的号召让同学们鼓起了勇气。我国的军队建设怎么样?入伍条件和福利待遇有哪些?相关的宣讲让同学们兴趣盎然。

“青春不止有诗和远方,还有迷彩、钢枪和战位。”来自大数据专业的周子龙说道,他从小就有个“军人梦”,矢志成为一名军人是多年来的梦想,这次宣讲让他的梦想重燃,

“我现在是大学,还不是最佳的服役年龄,辅导员告诉我,要等到大三结束,那个时候是报名参军的最佳时机,这次宣讲,让我确立了目标,我准备大三报名参军,为自己圆梦,为青春加油。”

“我的姨父是一名军人,我从小就以他为榜样。”运动健康指导专业的王晨也是一名“军迷”,这次宣讲会也点燃了他的梦想,他和周子龙一样,都准备在大三时期选择参军报国。

人生最美是军旅,青春最美在军营!此次宣讲会,让更多的青年学子点燃军旅梦想,号召大家加入到强军事业中来,为实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献自己的青春和力量。

而早在9月16日,上派镇武装部便组织部分村、社区民兵营长放弃周末休息时间,来到安徽财贸职业学院开展征优工作进校园宣传活动。宣传日当天是学院新生报到日,通过前期和学院的沟通、交流,抓住新生报到人员集中、引导新生选择树立参军报国志向。上派镇武装部还联合学院采用设立宣传墙、发放宣传折页、发放宣传小礼品、邀请宣传媒体等方式方法,扩大宣传广度,储备参军志向,压实征优目标。

据了解,2021年以来,上派镇征兵工作与安徽财贸职业学院挂钩后,在双方共同努力下,累计为上派镇输送了74名大学毕业生新兵,为上派镇连年超额完成征优任务做出贡献。

安徽商报融媒体记者 许家权