

最高补贴 15 万元 安庆出台房地产新政“27 条”

本报讯(安徽商报融媒体记者 戚飞/文 周继龙/图) 10月15日,据“安庆之声”公众号消息,安庆市人民政府办公室日前印发《进一步促进房地产市场平稳健康发展若干措施》(下称“《措施》”)的通知,按照因城施策、分类调控的原则,结合安庆市实际,制定了包括“扩大购房财政补助范围”“给予多子女家庭一次性购房补贴”等27条房地产新政。

在支持市民购买新房方面,《措施》指出,2024年7月1日至2025年8月31日期间,在安庆市区购买新建商品房并完成产权登记的,按照房屋面积分别给予购房总价0.5%~3%的购房补助,单套补贴金额不超过4万元;对于符合国家生育政策的二孩家庭,不受是否唯一住房限制,均可给予一次性1万元/套的购房补贴,给予三孩家庭一次性2万元/套的购房补贴。

《措施》延续了对于高层次人才在宜购房的补贴力度,对于大中专以上毕业生首次在宜稳定就业并购买新建商品住房的,最高给予15万元的购房补贴。其中,博士补贴10%、最高15万元,硕士补贴7%、最高10万元,本科补贴5%、最高8万元,大中专补贴3%、最高5万元。

安徽商报融媒体记者了解到,对比安庆市2023年9月4日出台的房地产新政“23条”,此次《措施》也进一步加强了房地产企业的支持力度。如“支持房地产企业融资”“支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期”“贯彻落实银行保函置换预售监管资金政策”“优化用地供应政策”等。

针对安庆市区板块分化明显的特点,《措施》支持各地出台“一区一策”,个别地区可结合自身实际,制定出台促进当地房地产市场平稳健康发展的具体措施。



中国好人、阜阳市颍上县心连心公益志愿者协会会长杨传武 退休后仍“身兼数职” 调解群众投诉 3000 余件



本报讯(安徽商报融媒体记者 刘静文)“热心公益,乐做善事,敬业奉献,不图回报。”这些都是大家对阜阳市颍上县心连心公益志愿者协会会长杨传武的评价。杨传武自幼家境贫寒,读书时乡邻给予了他很多帮助。那时候,他就立志长大后一定要回报社会。工作期间,他一直坚守一线,从事市场监管工作,他把维护消费者权益当作人生使命,勤勤恳恳。杨传武说,做人民群众的勤务员就是要到群众最需要的地方去。

杨传武的生活十分简朴,不抽烟,不喝酒,长年几套制服轮换穿,熟悉他的人都知道,他从未买过一件很贵的衣服,也从未穿过一双百元以上的鞋,利用节假日还在家租种了八亩地来增加收入。在别人眼里,他生活特别节俭,可是只要是扶贫济困奉献爱心和做公益事务,他总是慷慨解囊,十多年来如一日,每年都会从自己的微薄工资中挤出钱来,资助贫困大学生、残疾人、孤寡老人,看望敬老院老人。

杨传武一直想着回报家乡,造福社会。此前,杨传武的老家还是泥巴路,一下雨便寸步难行。2015年国庆节,杨传武放弃节假日休息,主动拿出7000元钱,并动员大家集资了部分资金,修了一条长700米的水泥路。退休后,为带动更多人参与公益活动,他在市总工会支持下带头成立了颍上县心连心公益志愿者协会。

“现在协会已经有1000多名志愿者,定期都会举行志愿活动。”杨传武告诉记者,少年儿童是祖国的花朵,民族的未来,关心特殊儿童,更是一项民心工程,让智障

儿童茁壮成长更是全社会的责任和担当。2024年春节,杨传武和一家爱心企业一起购买了米、面、油、面包、饮料、牛奶等食品;今年中秋节,他又与爱心企业一起购买了面包、水果、月饼等慰问品,和30多名爱心志愿者一道,去慰问了下园村残联阳光雨露特殊学校,看望了190多名残疾儿童,给孩子们送去了温暖和精神食粮。

“当我们把食品送到孩子的手中时,他们大部分都高兴得蹦起来、跳起来,感到自己又快乐又幸福!”杨传武表示,看到孩子们的幸福和喜悦,他顿时感觉到这么多年来,自己所有的付出都是值得的。到目前为止,杨传武资助贫困大学生30多名,关爱慰问留守儿童1200多名。

为百姓解难、解烦、解忧、解愁,始终是全社会高度关注的热点和难点问题。杨传武总是说,“民生无小事,就想着多做点好事,做点贡献。”杨传武退休之后,成立调解工作室、宣讲工作室、为民服务站等,成功调解群众投诉案件3000余件、重大疑难信访案例30余起。今年年初,“杨传武劳模调解工作室”在颍上县揭牌。“杨传武劳模调解工作室”由杨传武带队,与社会各界爱心人士及志愿者共同组成一支高素质、高技能调解团队。调解过程中,工作室成员注重“讲情、讲理、讲民俗、讲传统”,把调解“以情感人、以理服人、尊重传统、贴近群众”的特点与法律服务的专业性相结合,充分利用“中国好人”“全国先进工作者”杨传武的人格魅力和影响力,以丰富的调解经验和调解技巧树立起“劳模调解”品牌效应,帮助化解职工群众的矛盾纠纷,促进社会和谐稳定。

多年来,杨传武始终用责任和奉献,用忠诚和担当,诠释着一名共产党员最深厚的内涵。杨传武也先后获评中国好人、全国工商系统先进工作者、全国工商系统劳动模范、全国基层网评优秀共产党员等荣誉称号。

我省安全生产 实现“两降三无”

2023年度省级政府安全生产和消防工作考核巡查中 我省得分全国第六

本报讯(安徽商报融媒体记者 许家权)10月15日上午10时,我省举办了“全面深化改革 推动高质量发展”系列主题新闻发布会第十五场,主题为“推进应急管理体系和能力现代化,以高水平安全护航高质量发展”。会上,省应急管理厅详细介绍了全省在安全生产和应急管理工作方面取得的显著成效。在2023年度省级政府安全生产和消防工作考核巡查中,我省荣获优秀等次,得分居全国第6位。

截至10月14日,全省安全生产形势总体平稳,实现了“两降三无”的目标:事故总量、死亡人数同比分别下降26.8%、21.3%,无重大生产安全事故、无重大消防火灾事故、无重大森林火灾事故。

在防汛抗洪救灾方面,今年汛期我省面临先旱后涝、南涝北旱的复杂局面,长江、淮河和新安江三大流域继2020年后再次全部发生超警洪水。在省委、省政府的坚强领导下,全省各级各部门迅速行动,高效处置,确保了干支流堤防、水库等重点防洪工程安全,保障了交通、电力等重要基础设施运行安全。

在推进应急管理体系和能力现代化方面,我省坚持改革创新,建立了全覆盖督察体系。以省委、省政府名义开展安全生产督察,对16个市及省直重点行业领域主管部门进行督察,自今年开始,5年为一周期,3年实现全覆盖,2年进行“回头看”。同时,以省安委会名义开展安全生产督察,以省安委办名义开展常态化明查暗访,形成了督察、督导、明查暗访“三位一体”的全覆盖、常态化监督检查体系。

此外,我省还坚持齐抓共管,完善安全体系;坚持预防为主,构建风险防控体系;坚持固本强基,健全支撑保障体系;坚持基层导向,着力厚植安全文化。通过一系列措施的实施,全省安全生产和应急管理工作取得了显著成效,为高质量发展提供了坚实保障。