

玻璃清洗完 为收费标准吵到法院

广德市法院法官耐心调解化纠纷



张剑说法

本报讯（安徽商报 元新闻记者 张剑 通讯员 陈飞乾 沈天洪）清洗玻璃按照房屋面积收费还是玻璃面积收费？近日，一名保洁员与业主因此事对簿公堂。广德市法院依法调解了这起特殊的劳务合同纠纷案件。

2025年1月，家政人员张某（化名）在广德市某小区的住户家中提供玻璃清洗服务，同小区业主刘某（化名）见状，主动邀请张某上门为自家清洗玻璃。

两天后，张某上门完成刘某家中

的玻璃清洗工作，但是在结账时双方发生纠纷。张某主张按其一贯收费标准收取900元服务费用，刘某认为费用是300余元，双方就费用金额产生争执，始终无法达成一致意见。

因协商无果，张某为维护自身权益，向广德法院提起诉讼，要求刘某支付900元劳动报酬。

双方就收费计算标准各执一词：张某称其清洗玻璃一直按房产证登记面积计费，单价为每平方米3~4元，阳光房需额外收费，此次费用依此标准核算为900元；刘某则认为该计费方式不合理，认为应按房屋实际玻璃面积计算费用，仅同意支付300余元。

调解过程中，承办法官仔细翻阅卷宗材料，认为该案法律关系简单明确、诉讼标的额较小、矛盾纠纷程度

不深，具备通过调解方式化解争议的基础。

法官认为，双方产生矛盾的根源在于对收费标准的争议，因当事人提供的证据无法确认双方事先是否约定了是按照房屋面积计算单价还是按照玻璃面积计算单价，承办法官结合张某之前收取刘某邻居的费用金额、刘某房产证记载的房屋面积、保洁行业收费的通常做法，参照相关网络平台的收费标准确定了基本的费用金额。

法官之后多次联系双方当事人，从事实和证据角度，释法说理、沟通协调，最终双方当事人达成和解。双方各退一步达成和解：刘某支付张某劳动报酬600元。

法官提醒称，近年来，家政服务

行业蓬勃发展，玻璃清洗、上门烹饪、月嫂服务……各种专业服务帮助居民减轻家务负担、提升生活品质。但一些单次家政服务往往因未签订书面合同、未明确约定收费标准而引发纠纷。

单次家政服务灵活性与即时性兼具，但多以“口头约定”替代正式合同，规范性欠缺。如房屋保洁，虽然所涉金额不大，但如果房主与保洁人员事先不对收费标准进行明确，易产生争议。因此，家政服务的工作人员在上门服务前，应当与雇主约定好收费标准或者总价，在雇主同意后再提供家政服务。同时，双方均应尽量达成书面协议，通过签订简单的书面合同或者微信确定费用等方式保留证据，以避免产生争议。

合肥市兴泰担保资产管理有限公司与合肥达瑞企业管理咨询有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

合肥市兴泰担保资产管理有限公司 合肥达瑞企业管理咨询有限公司 二〇二五年九月二十三日

借款人名称	本金余额(元)	利息余额(元)	费用(元)	担保人(含抵押、质押、保证方式等)或其他义务人
安徽三松市政工程有限公司	15,800,000.00	6,951,619.52	0.00	舒城县华翔羽业有限公司、舒城瑞泰置业有限公司、华新福、魏柱银、靳国长、华新福、靳雨松、李骏杰、李文兵、高芸
锐展(铜陵)科技有限公司	63,464,357.92	4,261,138.94	0.00	铁牛集团有限公司、安徽铜峰电子集团有限公司、应建仁、徐美儿

注：1、本公告自发布之日起至2025年9月29日，上述表格所列之债权金额为合肥达瑞企业管理咨询有限公司根据资料所作之一般性描述，可能存在计算误差、记录错误，或因其他原因导致标的债权所涉金额、包括但不限于本金、利息、违约金、迟延履行期间加倍债务利息、实现债权的费用等，下同)与上述表格所列金额不完全一致，实际债权金额应以相关合同、生效法律文书、相关规定等为准。2、若债权人、担保人因各种原因更名、改制、重组、撤销或发生其他主体资格变更情形，请相关债权人及/或债务人及时履行变更或履行清算责任。3、清盘中“担保人”包括但不限于保证人、抵押人、出质人等，担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告内容与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

中国拍卖行业协会 AAA 级拍卖企业 拍卖公告

受委托，我公司定于2025年9月30日(星期二)上午9时在拍卖行对以下标的进行公开拍卖。具体如下：
一、标的简介：生产及办公设备一批。标的主要有挖掘机、电脑、会议桌等，详见《拍卖清单》，具体状况以现状为准。拍卖参考价17.9万元，竞买保证金8万元。
二、报名及竞买保证金到账截止时间：2025年9月29日16时。
三、标的展示时间、地点：竞买人可自行查看，或由拍卖人带领于9月29日上午9时30分集中查看，标的所在地。
四、竞买要求：竞买人须为有效存续的法人企业，须提供营业执照副本、法人身份证及授权委托书等盖章复印件。
五、注意事项：本公司自公告发布之日起展示标的，接受咨询。有意竞买者请于报名截止前携带相关证件及竞买保证金到我公司办理竞买登记手续。具体要求见本现场拍卖会竞买文件。
六、联系、拍卖地址：铜陵市石城大道南段660号华东大厦6层
联系电话：0562-2818158 13955900182
铜陵市阳光拍卖有限责任公司
2025年9月23日

亳州鲲鹏拍卖有限公司 拍卖公告

受委托，我公司定于2025年9月30日15:00在蒙城县南华苑综合三楼亳州鲲鹏拍卖有限公司开标室公开举行拍卖会，公告如下：
一、拍租标的：蒙城县梦蝶园林投资有限公司所属农作物拍租项目，玉米种植面积约130亩，起拍价64100元，保证金10000元；具体详见拍租公告。
二、标的展示时间及地点：自公告日至拍卖前一日止；标的所在地。
三、报名时间及方式：公告发布之日起至2025年9月29日17:00前蒙城县望月路与八寨路交叉口处南华苑综合南三楼306室报名。
四、咨询电话：0558-7661078。
亳州鲲鹏拍卖有限公司
2025年9月23日

拍租公告

受委托，我公司定于2025年9月30日9时在竞拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)以网络竞价方式对如下项目进行公开拍租：
标的概况：怀远县三清财富城小区所属门面房，标的分开拍租。租期三年，详情见网站拍租公告清单。
一、咨询、登记时间：有意者请于2025年9月29日17时前自行在竞拍平台注册办理竞拍登记手续。
二、竞拍保证金：每个标的竞拍保证金，详情见网站拍租公告清单。以竞拍开始前实际到账为准。标的展示及保证金截止时间：自公告发布之日起至2025年9月29日17时止。
三、看样及安全责任：竞拍人自行到标的物所在地实地查看或预约后安排看样。看样时的安全责任由意向竞拍人自行负责承担。
四、咨询、看样电话：韩经理 18605678898
蚌埠百和拍卖有限公司
2025年9月23日

拍卖公告

受委托，我公司于2025年9月30日上午9时在竞拍网站对下列标的进行拍卖：
一、拍租标的：
定远县粮油发展集团有限公司位于：定远县炉桥镇定远北路(原八一粮站)，占地面积3357.04平方米，建筑面积840.66平方米(其中仓库建筑面积801.66平方米，磅房面积约12.00平方米，值班室面积约27.00平方米)的仓储用房，三年租赁使用权，参考价：每年6.5万元，竞买保证金1万元
二、有意参加竞买的，到我公司了解详情。联系电话：13866940507。
安徽双鑫集团拍卖有限公司
2025年9月22日

2025年秋季“合肥企企岗岗岗岗岗”暨庐阳区“招才引智高校行”安徽建筑大学校园招聘公告

为了满足用人单位和高校毕业生双向需求，庐阳区将组织合肥市企业前往安徽建筑大学开展公益性招聘活动，此次招聘活动涉及建筑工程、机械制造业、电子信息类等岗位。
时间：2025年9月24日下午14:30-17:00
地点：安徽建筑大学南区(大学生活动中心一楼大厅)
主办单位：庐阳区组织部(庐阳区人才工作局)、庐阳区人力资源和社会保障局、安徽建筑大学
承办单位：合肥东方英才人才有限公司
联系方式：0551-65125036

更正公告

我原定于2025年9月27日上午10时绿电滨湖国际花都三期停车位变更会看样及报名截止时间为2025年9月26日下午17时止。
安徽星汉拍卖有限公司
2025年9月21日

公告

我承包施工的安徽高速传媒2023年广告牌建设工程已于2024年12月20日竣工验收，为维护我公司合法权益，及时对该工程进行清算。请对该工程享有债权的各债权人在公告之日起30天内向本公司申报债权及办理债权登记手续，逾期未登记申报视为放弃债权。特此公告。
我公司联系电话：15579101002
联系人：邓鑫
江西旺达建设工程有限公司
2025年9月23日

拍卖公告

受委托，我公司定于2025年9月30日上午10时(延时除外)，在中拍平台举行网络拍卖会，现将有关事项公告如下：
一、拍租标的的基本情况：位于淮南市共计10处房产，详细信息请登录中拍平台查看标的介绍与《拍租清单》。
二、报名、交纳竞买保证金时间：自公告之日起至2025年9月29日17时止；
三、展示时间：自公告之日起至2025年9月29日17时止；
四、联系电话：15055134423马先生
五、公司地址：合肥市庐阳区临泉路4888号湖城大厦1栋商业240室
六、注意事项：本次拍卖会竞买人须在竞拍平台办理注册及竞买登记手续，竞买保证金明细请登录中拍平台查看《拍租清单》，竞买保证金转入安徽拓辉拍卖有限公司指定账户，若竞买未成，十个工作日内原路退还保证金(不计息)。
七、标的物成交后买受人需向中拍平台支付软件使用费。
安徽拓辉拍卖有限公司
2025年9月23日

拍卖公告

受委托，我公司定于2025年9月30日8时在本公司房产行举行拍卖会，届时将公开拍卖安庆市迎江区华中路507号海湖湾2幢负一层储藏室4套房产，公告如下：
一、拍租标的起拍价为20万元，竞买保证金2万元。
二、咨询时间：自公告发布之日起至2025年9月29日11时止，在房屋所在地现场咨询。
三、报名方式：竞买人请于2025年9月29日11时前将竞买保证金存入我公司指定账户(账号请向我公司索取)，携带有效证件到我公司办理登记手续，方可竞买。竞买保证金的竞买须知。
四、报名地址：安庆市双井街207号二楼。联系电话：13965818481。
安徽巨泉拍卖有限公司
2025年9月23日

拍卖公告

更正说明：我公司于2025年9月22日发布的关于“安徽中德生态集团有限公司名下一批办公设备等资产”的拍卖公告，系第五次拍卖。

365天资讯

刊登电话：0551-62649617
地址：杏花村北100米
润安大厦B座32层

遗失声明

本人解增遗失合肥望湖美家居有限公司科利达地板铺位质保金收款单一张，金额壹万元整，日期：2008年08月14日，单号：0031888，本人声明作废！



内痔困扰多年 微创注射10分钟解忧

本报讯（安徽商报 元新闻记者 汪漪 通讯员 范晴 杨磊）42岁的王先生受内痔困扰多年，日前，在安医大二附院结直肠外科主任邓文宏表示，“对于药物治疗无效的患者，微创注射治疗是一个重要选择。”

医院迅速为王先生开展内痔硬化剂注射治疗。在高清肛镜引导下，医生将硬化剂精准注入内痔血管团，整个过程仅十分钟。邓文宏告诉记者，该手术止血率95%，无需麻醉、无切口、无缝合。术后患者24小时内即可正常活动。

据了解，王先生患有内痔多年，近期因便血症状持续一个月且夜间加重，导致他的睡眠质量也受到严重影响，自行用药后效果不佳。到医院就诊时，医生经肛门镜检查发现

其内痔血管团出血明显，需进行干预治疗。安医大二附院结直肠外科主任邓文宏表示，“对于药物治疗无效的患者，微创注射治疗是一个重要选择。”

医院迅速为王先生开展内痔硬化剂注射治疗。在高清肛镜引导下，医生将硬化剂精准注入内痔血管团，整个过程仅十分钟。邓文宏告诉记者，该手术止血率95%，无需麻醉、无切口、无缝合。术后患者24小时内即可正常活动。

合肥瑶海市场监管向整治净化市场

9月16日，安徽省合肥市瑶海市场监督管理局以“保护知识产权、净化市场环境”为核心目标，开展侵权假冒专项整治行动。此次行动组建8个专项执法组，出动执法人员30余人，采取“分区包干、交叉检查”模式，对重点市场内商户进行逐户排查，重点核查是否存在仿冒品牌、商标侵权等违法情形。共检查商

户近200家，查获涉嫌违法线索9件。其中查扣涉嫌“傍名牌”的高端消费品100余件，涵盖古驰、LV箱包、miumiu服装、耐克、彪马鞋类及香奈儿饰品等品类；同步查获涉嫌侵权“宝马”品牌的汽车配件100余件，精准打击了侵权假冒现象，维护了市场秩序和消费者权益。

吴家明 陈寒